

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 70.
Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2025. augusztus 21-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
2025. augusztus 21-én 13.30 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. sz.
alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott üléséről.

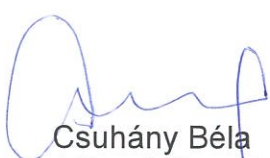
N a p i r e n d

1. Belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötése
2. Nagy Zsoltné részére önkormányzati lakás bérbeadása
3. Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása
4. Németh András közalkalmazott kinevezése
5. Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035
6. A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
7. Kérelem Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám alatti ingatlan megvételére
8. Bélapátfalvai tekepálya bérbeadása iránti kérelem
9. Bélapátfalvi tekepálya tető héjazat cseréje
10. Magyar Falu Program - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázat benyújtása – Szabadság úti és Béke úti játszóterek felújítása
11. Magyar Falu Program - „Felelős állattartás elősegítése” pályázat benyújtása
12. Magyar Falu Program - „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5 000 fő alatti településeken” pályázat benyújtása
13. Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél konzorciumi együttműködési megállapodás- Bélapátfalva településközpont közterületi rekonstrukciójára
14. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya
51/2025. (VIII.21.)	Belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötése
52/2025. (VIII.21.)	Nagy Zsoltné részére önkormányzati lakás bérbeadása
53/2025. (VIII.21.)	Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása
54/2025. (VIII.21.)	Németh András közalkalmazott kinevezése
55/2025. (VIII.21.)	Csóka Zoltán közalkalmazott kinevezése
56/2025. (VIII.21.)	Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035
57/2025. (VIII.21.)	A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
58/2025. (VIII.21.)	Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám alatti ingatlan pályázati úton történő értékesítése
59/2025. (VIII.21.)	Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám alatti ingatlan átsorolása „lakóház, udvar”-ra
60/2025. (VIII.21.)	Bélapátfalvai tekepálya bérbeadása iránti kérelem
61/2025. (VIII.21.)	Bélapátfalvi tekepálya tető héjazat cseréje
62/2025. (VIII.21.)	Magyar Falu Program - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázat benyújtása – Szabadság úti és Béke úti játszóterek felújítása

63/2025. (VIII.21.)	Magyar Falu Program - „Felelős állattartás elősegítése” pályázat benyújtása
64/2025. (VIII.21.)	Magyar Falu Program - „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5 000 fő alatti településeken” pályázat benyújtása
65/2025. (VIII.21.)	Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél konzorciumi együttműködési megállapodás- Bélapátfalva településközpont közterületi rekonstrukciójára
66/2025. (VIII.21.)	Szilvásvár és Bekölce - településekkel Sportcélú fejlesztésekre konzorciumi szerződés megkötése
67/2025. (VIII.21.)	Szilvásvár és Nagyvisnyó településekkel - Katasztrófavédelmi fejlesztésekre konzorciumi szerződés megkötése
68/2025. (VIII.21.)	Szilvásvár és Balaton településekkel - Közintézmények energetika fejlesztésére konzorciumi szerződés megkötése

Bélapátfalva, 2025. augusztus 21.

 Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke		 Molnár Lászlóné Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Tagja
--	---	---

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
2025. augusztus 21-én 13.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. sz.
alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Csuhány Béla bizottság elnöke
Belányi Zsolt bizottsági tag
Molnár Lászlóné bizottsági tag
Vizy Pál bizottsági tag

Nem jelent meg: Vadál Tamás bizottsági tag

Hivatalból jelen van: Ferencz Péter polgármester
Kary József alpolgármester
Dudásné dr. Géczi Erika jegyző
Rusznayné Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 4, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötése
2. Nagy Zsoltné részére önkormányzati lakás bérbeadása
3. Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása
4. Németh András közalkalmazott kinevezése
5. Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035
6. A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
7. Kérelem Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám alatti ingatlan megvételére
8. Bélapátfalvai tekepálya bérbeadása iránti kérelem
9. Bélapátfalvi tekepálya tető héjazat cseréje
10. Magyar Falu Program - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázat benyújtása – Szabadság úti és Béke úti játszóterek felújítása
11. Magyar Falu Program - „Felelős állattartás elősegítése” pályázat benyújtása
12. Magyar Falu Program - „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5 000 fő alatti településeken” pályázat benyújtása
13. Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél konzorciumi együttműködési megállapodás- Bélapátfalva településközpont közterületi rekonstrukciójára
14. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 4 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötése

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyzőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:

Elmondja, hogy eddig az Eger-Audit Kft. látta el a belső ellenőrzés feladatokat, az ott foglalkoztatott belső ellenőr a továbbiakban egyéni vállalkozóként látná el a feladatát.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

51/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal és Vasas Lajosné egyéni vállalkozó (székhelye: 3325 Noszvaj, Szomolyai út 31., belső ellenőri reg. szám: 5112279) között belső ellenőrzési feladatok ellátására 2025. szeptember 1. napjától határozatlan időre vállalkozási szerződés megkötését.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Dudásné dr. Géczi Erika jegyzőt a Vállalkozási szerződés aláírására.

II. Napirend

Nagy Zsoltné részére önkormányzati lakás bérbeadása

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy Nagy Zsoltné azzal a kéressel fordult az Önkormányzathoz, hogy újabb 5 évre bérbe szeretné venni az ingaltant.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak Nagy Zsoltné részére önkormányzati lakás bérbeadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

52/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Nagy Zsoltné kérelmét, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 3346 Bélapátfalva, Gyár út 5. 1/4. szám alatti ingatlanát újabb öt évre 2025. július 1-től 2030. június 30-ig adja bérbe. A bérleti díjat 49.400.- Ft/hó összegben határozza meg. ($76 \text{ m}^2 \cdot 650 \text{ Ft} = 49.400.- \text{ Ft/hó}$)

A képviselő- testület hatalmazza fel a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

III. Napirend

Bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatása

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a bélapátfalvai iskolás korú gyerekek 4.000 Ft iskolakezdési támogatásban részesülnek, melyet a Goods Marketben tudnak levásárolni.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a bélapátfalvai általános iskolás gyermekek tanszercsomaggal való támogatásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

53/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy gyermekeként 4 ezer Ft-tal járuljon hozzá a Bélapátfalván lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Bélapátfalván élő, 6-15 éves általános iskolás gyermekek részére tanszercsomagok vásárlásához, mely összegből a szülőknek tanszerek vásárlására Bélapátfalván a Goods Marketben van lehetősége.

IV. Napirend

Németh András közalkalmazott kinevezése

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy javasolja Németh András parkgondozó és Csóka Zoltán általános karbantartó közalkalmazotti kinevezését parkgondozói és karbantartói munkakör betöltésére.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak Németh András közalkalmazotti kinevezéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

54/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva város parkgondozói munkakör feladatainak ellátására Németh András, 3346 Bélapátfalva, Arany János u. 25. szám alatti lakos 2025. augusztus 15. napjától határozatlan időre történő kinevezését jóváhagyja. Németh András teljes munkaidőben, közalkalmazotti jogviszonyban látja el feladatát a vonatkozó jogszabályok szerint.

Illetménye a Kjt., valamint Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény hatályos rendelkezései figyelembevételével 348 800 Ft összegben került meghatározásra.

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy egyéb munkáltatói jogkörében eljárva a közalkalmazott kinevezés okmányainak elkészítéséről gondoskodjon.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak Csóka Zoltán közalkalmazotti kinevezéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

55/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva város általános karbantartói munkakör feladatainak ellátására Csóka Zoltán, 3346 Bélapátfalva, Mártírok u. 29. szám alatti lakos 2025. szeptember 1. napjától határozatlan időre történő kinevezését elfogadja.

Csóka Zoltán teljes munkaidőben, közalkalmazotti jogviszonyban látja el feladatát a vonatkozó jogszabályok szerint.

Illetménye a Kjt., valamint Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény hatályos rendelkezései figyelembevételével 348 800 Ft összegben kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy egyéb munkáltatói jogkörében eljárva a közalkalmazott kinevezés okmányainak elkészítéséről gondoskodjon.

V. Napirend

Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni.

Vizy Pál Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Javasolja, hogy jelezze az önkormányzat az ÉRV Zrt. felé, hogy a Bélapátfalva-Mónosbél közötti csővezetékben gyakoriak a csőtörések, kérjük annak felülvizsgálatát. Ennek a szakasznak a felújítása bekerülhetne-e a Gördülő Fejlesztési Tervbe?

Ferencz Péter polgármester:

A Gördülő Fejlesztési Terv a szennyvízrendszerről szól, nem az ivóvízről.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035 elfogadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

56/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az alábbi döntést hozza meg:

Bélapátfalva Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelős az ÉRV. Zrt. által előkészített GFT 2026-2035 felújítási tervet megismerte és jóváhagyja, nem kíván észrevételt tenni.

Bélapátfalva Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelős az ÉRV. Zrt. által előkészített GFT 2026-2035 beruházási tervet megismerte és jóváhagyja, nem kíván észrevételt tenni.

A GFT benyújtásához kapcsolódó költségek a víziközmű-szolgáltatót terhelik, mint a teljes GFT benyújtására kötelezettet.

Hatalmazza fel a polgármestert a véleményező nyilatkozat megtételére.

VI. Napirend

A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a régi kamerák helyére lett, oly módon felhelyezve az új kamerák többsége, hogy két irányba néznek. A kamerák elhelyezkedését a rendelet melléklete tartalmazza.

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:

A rögzítés 1 hetes időintervallumban nézhető vissza.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról a rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

57/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendeletet.

VII. Napirend

Kérelem Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám alatti ingatlan megvételére

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy kérelem érkezett be a József Attila utca 19. szám alatti ingatlan megvásárlására. Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelete szerint önkormányzati vagyont értékesíteni nettó 10 millió Ft értékhatártól csak versenyeztetés útján lehet. Az ingatlan a tulajdoni lapon „orvosi rendelő” megnevezésű, „lakóház, udvarra” javasolja módosítani.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám alatti ingatlan értékesítése pályázati felhívás közzétételéről 48 M Ft-os minimális értékesítési áron.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

58/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bélapátfalva, belterület 837. hrsz-ú, József Attila utca 19. szám alatti, 765 m² területű ingatlanát 48 M Ft minimális értékesítési áron értékesítse pályázat útján rendeltetésmódosítást követően. Az ingatlan jelenlegi „orvosi rendelő” megnevezését „lakóház, udvar”-ra módosítsa.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a rendeltetésmódosítást követően a pályázati felhívást tegye közzé.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az épület rendeltetésmódosítását az előbbieken alapján kérelmezzük a földhivataltól.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám alatti ingatlan rendeltetés módosításáról „orvosi rendelő”-ből „lakóház, udvarra”.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

59/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bélapátfalva, József Attila utca 19. szám, 837. hrsz alatti ingatlan rendeltetésmódosítását fogadja el „orvosi rendelő” helyett „lakóház, udvar” megnevezésre. Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentáció elkészíttetésére, az ingatlan nyilvántartáson történő átvezettetésére.

VIII. Napirend

Bélapátfalvai tekepálya bérbeadása iránti kérelem

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a Vilati Eger SE kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a bélapátfalvai tekepályát egyesületük edzés céljából használhassák 2025. szeptember 1. és október 31. között 1.500 Ft/óra/fő áron. Javasolja a tekepálya bérbeadását a kért bérleti díjon, amely tartalmazza a víz és a villamos energia költséget is.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a bélapátfalvai tekepálya bérbeadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

60/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 5/A. szám alatti Tekecsarnokot 2025. szeptember 1. napjától 2025. október 31. napjáig bérbe adja a Vilati Eger Sportegyesület (székhely: 3300 Eger, Faiskola út 9., adószám: 18580459-1-10, képviseli: Tamási Antal ügyvezető elnök) részére 1500.- Ft/óra/fő áron.
Hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

IX. Napirend

Bélapátfalvi tekepálya tető héjazat cseréje

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a Tekecsarnok épülete beázik, a héjazat hiányos, mely állapot a mellékelt fotókon is látszik. Javasolja a további állagromlás elkerülése érdekében költségvetési rendeletben szereplő BGYSZI megrepedt fal felújítása (1 546 797 Ft) és a Művelődési Ház folyosó felújítás (1 405 128 Ft), összesen 2 951 925 Ft összeg átcsoportosítását a Tekecsarnok tető héjazat anyagköltségére.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi, hogy a tető javítása mikor lesz kivitelezve, mert így most beázik a tető, miközben bérbeadtuk?

Ferencz Péter polgármester:

Átmeneti megoldásokkal most javítva lesz az új tető elkészültéig.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Tekecsarnok tető héjazat anyagköltség vásárlásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

61/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 5/A. szám alatti Tekecsarnok tető héjazat anyagköltségére 2 951 925 Ft-ot különítsen el.

Az összeg forrása a költségvetésben szereplő BGYSZI megrepedt fal felújítása (1 546 797 Ft) és a Művelődési Ház folyosó felújítás (1 405 128 Ft).

A Képviselő-testület kéri fel a jegyzőt, hogy a változás átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon.

X. Napirend

Magyar Falu Program - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázat benyújtása – Szabadság úti és Béke úti játszóterek felújítása

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtott be Szabadság úti lakótelep és a Béke úti lakótelep játszótereinek felújítására 5 565 523,- Ft értékben.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi, hogy a temetőnél lévő játszótérre visszakerültek-e a játékok?

Ferencz Péter polgármester:

Sajnos még nem volt rá idő, hogy a visszahelyezés megtörténjen, mert akkor betonozni is kell, a műszaki kollégák idejébe nem fért bele.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Magyar Falu Program - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázat benyújtásáról – a Szabadság úti és Béke úti játszóterek felújításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

62/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztések (MFP/ÖTIFB/2025/OJKJF) című alprogramra Bélapátfalva, a Szabadság úti lakótelepen (hrs. 840/5) és a Béke úti lakótelep felújítására (hrs. 939/1)_nyújtott be pályázatot bruttó 5 565 523,- Ft összegben.

Projekt költségvetése:

– Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása:	bruttó: 13 362,- Ft
– Projektelőkészítés:	bruttó: 96 736,- Ft
– Tervezési feladatok ellátása:	bruttó: 118 585,- Ft
– Projektmenedzsment feladatok ellátása:	bruttó: 106 891,- Ft
– Műszaki ellenőri feladatok ellátása:	bruttó: 53 937,- Ft
– <u>Felújítási munkák (7 db játszótéri eszköz):</u>	<u>bruttó: 5 176 012,- Ft</u>
Mindösszesen:	bruttó: 5 565 523,- Ft

XI. Napirend

Magyar Falu Program - „Felelős állattartás elősegítése” pályázat benyújtása

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzatnak lehetősége van a Magyar Falu Program „Felelős állattartás elősegítése” pályázat keretében 1,5 M Ft-ra pályázni ivartalanításra, transzponder behelyezésére, veszettség elleni oltásra kutyák és macskák számára.

Kary József alpolgármester:

Kérdezi, hogy van-e jelentkező az ivartalanításra?

Ferencz Péter polgármester:

Az előzetes felmérés alapján eddig 26 állatot szeretne a lakosság ivartalanítani.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Magyar Falu Program - „Felelős állattartás elősegítése” pályázat benyújtásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

63/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése (MFP-FAE/2025)” programra pályázatot nyújtson be.

Bélapátfalva Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a pályázati dokumentumok elkészíttetésére és a pályázat benyújtására.

XII. Napirend

Magyar Falu Program - „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5 000 fő alatti településeken” pályázat benyújtása

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében 5000 fő alatti települések pályázhatnak közvilágítás korszerűsítésének támogatására maximum 50 M Ft-ig. Az önkormányzatnak 472 lámpatest van, ebből 392 db a legrégebi.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi, hogy az új lámpatestek ledesek lesznek-e?

Ferencz Péter polgármester:

Igen, ledes lámpatestek lesznek.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Magyar Falu Program - „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5 000 fő alatti településeken” pályázat benyújtásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

64/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5 000 fő alatti településeken” című programra a település utcáiban található kompakt fénycsővel rendelkező lámpatestek és tartozékainak beszerzésére nyújtson be pályázatot.

Bélapátfalva Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a pályázati dokumentumok elkészíttetésére és a pályázat benyújtására.

XIII. Napirend

Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél konzorciumi együttműködési megállapodás- Bélapátfalva településközpont közterületi rekonstrukciójára

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodás újratárgyalása azért vált szükségessé, mert új tartalmi elemekkel egészült ki a szerződés.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél konzorciumi együttműködési megállapodás- Bélapátfalva településközpont közterületi rekonstrukciójáról a mellékelt szerződés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

65/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél konzorciumi együttműködési megállapodást „Bélapátfalva településközpont közterületi rekonstrukciója” vonatkozásában.

XIV. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy ma délelőtt megkaptuk a szilvásvárad konzorciumi együttműködési megállapodásokat is. Ezeket is újból el kell fogadni, ugyancsak az új tartalmi elemek miatt. Az érintett szerződések a következők: Szilvásvárad és Bekölce településekkel „Sportcélú fejlesztésekre”, Szilvásvárad és Nagyvisnyó településekkel „Katasztrófavédelmi fejlesztésekre”, valamint Szilvásvárad és Balaton településekkel „Közüntézmények energetika fejlesztésére” konzorciumi együttműködési szerződések.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Szilvásvárad és Bekölce településekkel „Sportcélú fejlesztésekre” konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadásáról a mellékelt szerződés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

65/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Szilvásvárad és Bekölce településekkel „Sportcélú fejlesztésekre” konzorciumi együttműködési megállapodást.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Szilvásvárad és Nagyvisnyó településekkel „Katasztrófavédelmi fejlesztésekre” konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadásáról a mellékelt szerződés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

65/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Szilvásvár és Nagyvisnyó településekkel „Katasztrófavédelmi fejlesztésekre” konzorciumi együttműködési megállapodást.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Szilvásvár és Balaton településekkel „Közüntézmények energetika fejlesztésére” konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadásáról a mellékelt szerződés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

65/2025. (VIII.21.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Szilvásvár és Balaton településekkel „Közüntézmények energetika fejlesztésére” konzorciumi együttműködési megállapodást.

Vizy Pál Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Javasolja, hogy Erdőszentgyörggyel az önkormányzat fűzze szorosabbra a kapcsolatát. Az utóbbi időben az önkormányzat által szervezett rendezvényekre, a meghívások ellenére nem jöttek el.

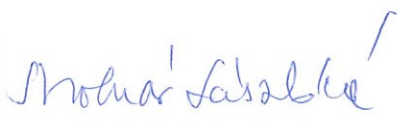
Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.


Csuhány Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke




Molnár Lászlóné
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Tagja